

# No olvide presentar los siguientes documentos cuando solicite su préstamo hipotecario:

## • Fuentes de Ingresos –

- Nombres y direcciones de quienes hayan sido sus empleadores durante los últimos dos años
- últimos recibos de sueldo
- Copias de formularios W2 de los últimos dos años
- Fuentes de ingresos y monto de dichos ingresos

## • Bienes – Estados de cuenta

- Estados de cuentas bancarias de los últimos tres meses—todas las páginas
- Valor de Mercado de la vivienda
- Fondos de retiro, planes IRA, 401K y VIP
- Valor de acciones y bonos

## • Deudas – Pagos y Estados de cuenta

- Números de cuentas, pagos de obligaciones y estados de cuenta
- Copia de sentencia de divorcio (si corresponde)
- Tarjetas de Crédito – pagos mínimos y resumen de cuenta
- Gastos de sustento de los hijos
- Cuota alimentaria y apoyo infantil

## • Para préstamos VA –

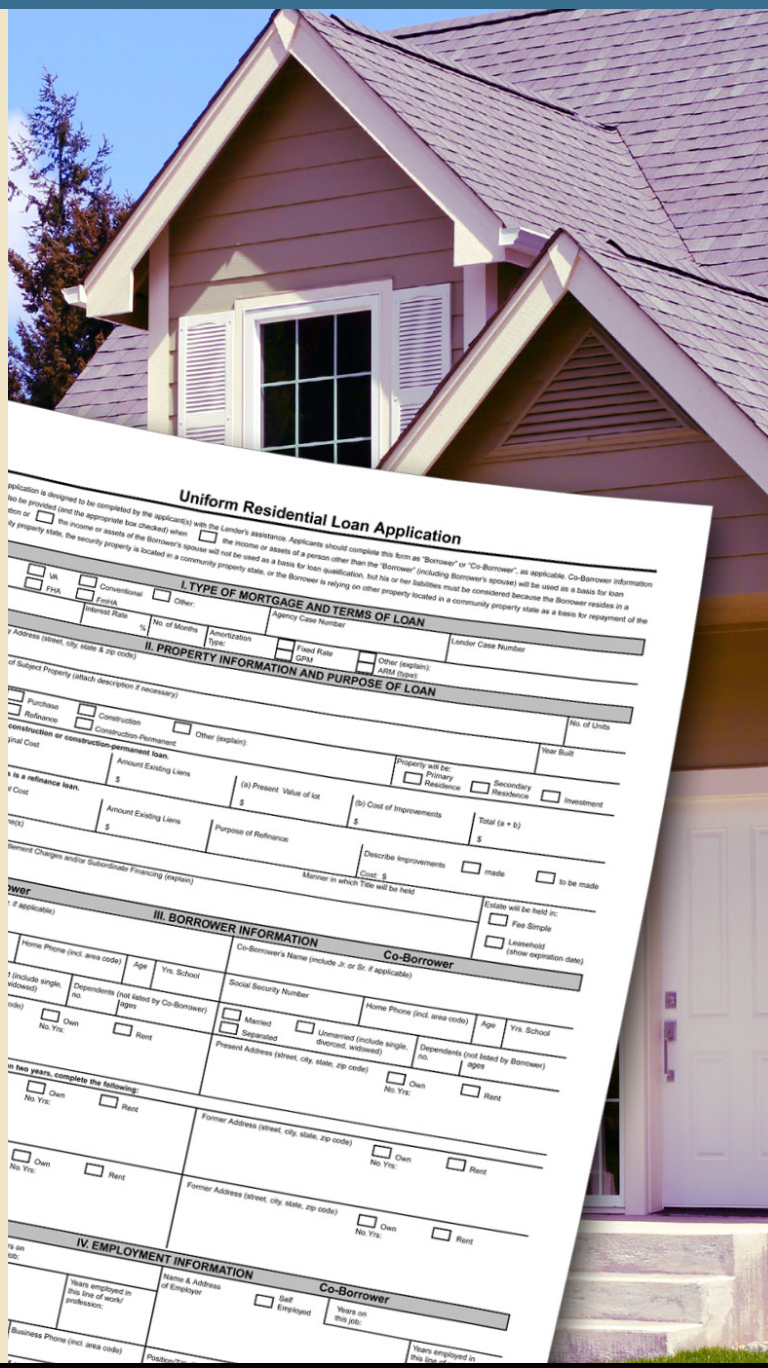
- DD214
- Certificado de Elegibilidad

## • Si tiene su negocio propio –

- Declaración de ganancias, pérdidas e impuestos de los últimos dos años.
- Estados financieros actuales
- Rentabilidad corporativa en los últimos dos años

## • Otra Información – De los últimos 2 años

- Direcciones previas y números de teléfono de los dueños de dichas viviendas
- Otros \_\_\_\_\_
- Otros \_\_\_\_\_



**Patricia A. Caamano**

NMLS ID No. 220255

**Toll Free: 1-866-515-0025**

Office: (908) 322-5757 / Fax: (866) 550-0696

[pacaamano@crossroadsfmi.net](mailto:pacaamano@crossroadsfmi.net) / [www.crossroadsfmi.net](http://www.crossroadsfmi.net)

1819 Front Street - Scotch Plains, NJ 07076



**Crossroads Financial Mortgage, Inc**

NOTICE: This is not a commitment to lend or extend credit. Restrictions may apply. Information and/or data is subject to change without notice. All loans are subject to credit approval. Not all loans or products are available in all states. State of New Jersey - Licensed Correspondent Mortgage Banker  
NMLS Company ID No. 220376

